



## SOCIETÀ ALPINA DELLE GIULIE - APS

SEZIONE DI TRIESTE DEL CLUB ALPINO ITALIANO

C.P. 1382 TS 3 - VIA DONOTA, 2 - 34121 TRIESTE

Tel. 040 630464 - Fax 040 349102

@-mail: [triestesag@cai.it](mailto:triestesag@cai.it) - [www.caisag.ts.it](http://www.caisag.ts.it)



Trieste, li 04.06.2024

### **AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO DEL RIFUGIO ALPINO "GUIDO CORSI"**

La SOCIETÀ ALPINA DELLE GIULIE APS – SEZIONE DI TRIESTE DEL CLUB ALPINO ITALIANO – procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata semplificata per l'affidamento dei lavori in oggetto. Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare alla S.A.G. APS la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

La S.A.G. APS si riserva in qualsiasi momento di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori.

#### **CARATTERISTICHE DELL'APPALTO**

Luogo di esecuzione: Sito in località Jôf Fuart Sud  
Comune di Tarvisio (UD)

**Forma dell'appalto: Appalto a corpo.**

#### **Rendicontazione dei lavori:**

Rendicontazione delle lavorazioni/opere per la realizzazione dei LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO DEL RIFUGIO ALPINO GUIDO CORSI

La rendicontazione delle lavorazioni/opere sarà eseguita per Stati di Avanzamento dei Lavori secondo le indicazioni impartite dalla Direzione dei Lavori in relazione ai canali di finanziamento previsti (Finanziamento regionale, finanziamento proprio, etc...)

#### **Breve descrizione dell'appalto:**

Trattasi di lavori di restauro/ristrutturazione con ampliamento dell'edificio esistente che si pongono due obiettivi principali, coerenti con le motivazioni dei finanziamenti che ne sostengono la realizzazione:

- Porre rimedio alle condizioni di degrado fisico e tecnologico del rifugio consentendo il ripristino delle condizioni che ne garantiscono un uso pieno, sicuro e duraturo;
- Adeguarne la dotazione di spazi per renderlo adeguato alle normative vigenti e consentirne una piena funzionalità e facilitarne la gestione da parte del personale di servizio;

Maggiori dettagli sulle opere da realizzare sono contenuti nell'Allegato 1 "Relazione Tecnica".

Importo complessivo: € 919.941,80 oltre IVA 10%

Tempi dell'appalto: i lavori avranno inizio il 01 agosto 2024.

I lavori termineranno entro il 31 marzo 2026, salvo proroghe.

#### **PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI**

Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici che offrono sul mercato la realizzazione di lavori o opere in possesso dei requisiti sotto riportati.

E' fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di un Raggruppamento Temporaneo di Impresa - RTI o Consorzio ordinario di Concorrenti ovvero di partecipare in forma individuale qualora abbia partecipato alla Manifestazione di interesse medesima in Raggruppamento o Consorzio.

## **MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovrà essere presentata mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: triestesag@pec.cai.it entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20/06/2024 e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO DEL RIFUGIO ALPINO GUIDO CORSI”.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con modalità diversa.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata mediante istanza in carta libera riportando tutti gli elementi utili a identificare l’impresa o il raggruppamento/consorzio di Imprese allegando un curriculum indicante i lavori in quota, similari all’oggetto del presente bando, già eseguiti. Si avvisano gli operatori economici che, in conformità al principio di segretezza dell’offerta non dovranno essere inviate offerte, ma unicamente manifestazioni d’interesse. Pertanto, non verranno invitati i candidati che trasmettano, unitamente, all’istanza di partecipazione, la propria proposta economica o tecnica, le quali dovranno essere formulate unicamente nella fase successiva, dopo che sarà stato trasmesso l’eventuale invito a partecipare alla presente procedura;

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà:

1. Requisiti di ordine generale: non è ammessa la partecipazione di operatori economici qualora sussistano a carico dei medesimi, alla data della dichiarazione richiesta, una o più cause di esclusione previste dagli artt. dal 94 al 98 del Codice dei contratti pubblici;
2. Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinente ai lavori oggetto dell’appalto;
3. Requisiti di “capacità economica e finanziaria”: Aver realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione dell’avviso un fatturato medio annuo almeno pari all’importo a base di gara;
4. Requisiti di “capacità tecniche e professionali”: SOA categoria OG1 e OG 2.

## **PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute e valutate idonee a seguito della verifica dei requisiti siano in numero superiore a 5 (cinque), la S.A.G. APS procederà alla selezione di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata sulla base del seguente criterio oggettivo e non discriminatorio: complessiva esperienza maturata dall’operatore economico nella corretta esecuzione di contratti identici o analoghi per contenuto e importo nell’ultimo decennio.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano meno di 5 (cinque), saranno tutte invitate a presentare offerta.

## **FASE SUCCESSIVA**

Entro 7 giorni dall’avvenuta selezione si provvederà all’invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici selezionati, assegnando loro un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggiore numero di operatori economici; il presente avviso non è vincolante per la S.A.G. APS.

La S.A.G. APS si riserva altresì di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito per l’affidamento dei lavori. Il presente avviso è diretto esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all’assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Il presente avviso costituisce, indagine di mercato e con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

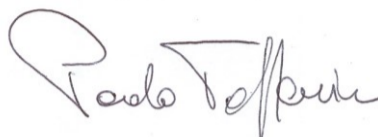
La S.A.G. APS si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all’indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di

interesse della Sezione, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.

Del presente avviso verrà data notizia pubblica sui principali quotidiani dell'area di interesse e sarà pubblicato sul sito internet: [www.caisag.ts.it](http://www.caisag.ts.it).

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, a sensi del Regolamento UE n. 679/2016 GDPR e dell'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il presidente della Società Alpina delle Giulie  
Dott. Paolo TOFFANIN

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paolo Toffanin". The signature is written in a cursive style with a large initial 'P'.